

SỞ Y TẾ TP.HCM
BỆNH VIỆN TAI MŨI HỌNG

Số: 425/TB-BVTMH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v: Mời chào giá thẩm định quyền khai thác mặt bằng bãi đậu xe

Bệnh viện Tai Mũi Họng đang có nhu cầu thẩm định giá mặt bằng đậu xe để làm cơ sở xây dựng giá khởi điểm tài sản để đấu giá “Quyền khai thác, quản lý bãi đỗ trông giữ phương tiện đường bộ tại bệnh viện Tai Mũi Họng:” nhằm phục vụ cho hoạt động phụ trợ của Bệnh viện.

Bệnh viện kính mời các Quý Công ty có có năng lực kinh nghiệm cung ứng dịch vụ thẩm định giá theo yêu cầu, quan tâm cung cấp báo giá làm cơ sở cho công tác xây dựng giá khởi điểm, phục vụ công tác đấu giá khai thác tài sản.

1. Thông tin của đơn vị yêu cầu báo giá:

- Tên đơn vị: Bệnh viện Tai Mũi Họng
- Địa chỉ: 155B Trần Quốc Thảo, Phường Nhiêu Lộc, TP.HCM.

2. Thông tin về tài sản cần thẩm định giá:

- Bãi đậu xe : 02 vị trí
- Diện tích thẩm định:
 - + Khu M = 490 m² (01 phần tầng hầm 1- 440 m² và trệt-50 m²)
 - + Khu D = 365m² (tầng hầm 1 và trệt)
- Thời gian: 05 năm

3. Mục đích thẩm định giá: làm cơ sở xây dựng giá khởi điểm tài sản để đấu giá “Quyền khai thác, quản lý bãi đỗ trông giữ phương tiện đường bộ tại bệnh viện Tai Mũi Họng:” nhằm phục vụ cho hoạt động phụ trợ của Bệnh viện.

4. Tiêu chí lựa chọn đơn vị thẩm định:

- Doanh nghiệp thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có tên trong danh sách các doanh nghiệp đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá năm 2026 theo Thông báo số 1294/TB-BTC ngày 31/12/2025 của Bộ Tài chính.

- Là doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín về chất lượng thẩm định; có nhiều kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; ưu tiên cho các đơn vị đã từng thực hiện các gói thầu thẩm định về mặt bằng đậu xe.

- Đội ngũ thẩm định viên có trình độ và kinh nghiệm đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật định giá và quy định của pháp luật.

- Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm thuế, phí, lệ phí, các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin... để thẩm định giá tài sản) phù hợp với quy định của pháp luật, có tính cạnh tranh.

- Gửi báo giá trong thời hạn quy định tại Thông báo này.

- Hiệu lực báo giá: tối thiểu 01 tháng kể từ ngày hết thời hạn nhận báo giá.

5. Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản:

- Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp (Bản sao chứng thực Giấy phép Đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá doanh nghiệp...).

- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm của doanh nghiệp (Hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện, thông báo, chứng thư điển hình liên quan đến thẩm định giá tài sản... mà doanh nghiệp đã thực hiện thành công).

- Hồ sơ năng lực tối thiểu 03 nhân sự tham gia công việc thẩm định giá đáp ứng điều kiện theo quy định tại khoản 1 Điều 45 Luật Giá số 16/2023/QH15 (01 Bản sao chứng thực thẻ thẩm định viên về giá).

- Báo giá chi tiết (giá báo là giá tư vấn trọn gói đã bao gồm thuế, phí và các chi phí khác có liên quan).

6. Thời gian hoàn thành công việc thẩm định giá: 10 ngày kể từ ngày ký hợp đồng thẩm định giá và cung cấp hồ sơ tài liệu liên quan đến thẩm định giá.

7. Thời gian nộp báo giá, hình thức gửi báo giá và nơi tiếp nhận hồ sơ báo giá:

a) Thời hạn nộp báo giá:

- Từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 22/16/2026.

b) Hình thức gửi báo giá:

Hồ sơ đăng ký tham gia và báo giá bỏ vào bao thư gửi về:

- Bệnh viện Tai Mũi Họng – 155B Trần Quốc Thảo, P. Nhiêu Lộc, TPHCM

+ Gửi qua văn thư (bảo vệ cổng số 4)

- Mọi thắc mắc xin liên lạc về Phòng Hành chính Quản trị Bệnh viện Tai Mũi Họng, số 155B Trần Quốc Thảo, Phường 9, Quận 3, TP.HCM (điện thoại: 028. 3931 7381)

Rất mong được sự quan tâm của Quý Công ty.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- P. QLCL (để kiểm duyệt);
- P. CNTT (đăng tải website BV);
- Lưu: VT, HCQT (PTHA/03b).



Khru Minh Thái